

23 MAART 2021

Merelbeke, maandag 15 maart 2021

Geachte gemeenteraadsleden,

We hebben de eer u voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad van **23 maart 2021** aansluitend op de raad voor maatschappelijk welzijn in de raadzaal van het gemeentehuis van Merelbeke, Hundelgemsesteenweg 353, 9820 Merelbeke, met onderstaande agenda.



Bénédicte Buylen
Algemeen directeur



Bertrand Vrijens
Voorzitter gemeenteraad

AGENDA

Virtuele vergadering – in uitvoering van het besluit van de burgemeester van 1 maart 2021 in het kader van maatregelen tegen COVID-19. Voor het publiek wordt voorzien in live streaming.

Openbare vergadering

- 1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 23 februari 2021**
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering goed te keuren.
- 2. Gemeenteraad en -commissies - aktenemen ontslag van een titelvoerend gemeenteraadslid**
Titelvoerend gemeenteraadslid John De Vlamincq (N-VA) heeft op 25 februari 2021 schriftelijk meegedeeld aan de voorzitter van de gemeenteraad dat hij ontslag wenst te nemen. Het ontslag is definitief na de ontvangst van de kennisgeving door de voorzitter van de gemeenteraad. Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van het ontslag van titelvoerend gemeenteraadslid John De Vlamincq (N-VA).
- 3. Gemeenteraad en commissies - aktenemen onvereenigbaarheid van opvolgend gemeenteraadslid**

Titelvoerend gemeenteraadslid John De Vlaminck dient in de gemeenteraad vervangen te worden door een opvolger. Per brief van 3 maart 2021 liet zijn eerste opvolger, Gerard de Vis, weten dat hij zich in een geval van onverenigbaarheid bevindt en bijgevolg niet kan zetelen. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van deze onverenigbaarheid.

4. Gemeenteraad en -commissies - onderzoeken van de geloofsbrieven en eedafleggen en aanstellen van een opvolgend gemeenteraadslid

De raad heeft akte genomen van het ontslag van titelvoerend gemeenteraadslid John De Vlaminck, verkozen op de lijst met letterwoord N-VA. Als opvolgend gemeenteraadslid werd de eerste opvolger in rang aangesproken, namelijk Gerard De Vis, waarna deze heeft verzaakt. Nadien werd de volgende in rang aangesproken, namelijk Jo Van Hoorebeke. Voor de installatie van het opvolgend gemeenteraadslid dienen de geloofsbrieven door de gemeenteraad te worden onderzocht. Aan de raad wordt gevraagd de geloofsbrieven van een opvolgend gemeenteraadslid te onderzoeken, waarna deze in handen van de voorzitter van de gemeenteraad, voor het aanvaarden van het mandaat, de voorgeschreven eed aflegt.

5. Gemeenteraad en -commissies - vaststellen van de rangorde van de gemeenteraadsleden

Bij de installatie van de nieuwe gemeenteraad werd de rangorde van de gemeenteraadsleden op basis van hun anciënniteit vastgesteld. Telkens er een wijziging gebeurt in de samenstelling van de gemeenteraad, dient ook de rangorde van de gemeenteraadsleden aangepast te worden. Aan de raad wordt gevraagd om de rangorde van de gemeenteraadsleden opnieuw vast te stellen.

6. Gemeenteraad en -commissies - vaststellen plaats van de gemeenteraadsleden in het halfrond van de gemeenteraadszaal bij deelname aan gemeenteraadszittingen

Bij de installatie van de nieuwe gemeenteraad werd de plaats van de gemeenteraadsleden in het halfrond van de gemeenteraadszaal bij deelname aan gemeenteraadszittingen nominatief vastgesteld. Telkens er een wijziging gebeurt in de samenstelling van de gemeenteraad, dient ook de plaats van de gemeenteraadsleden aangepast te worden. Aan de raad wordt gevraagd om de plaats van de gemeenteraadsleden in het halfrond van de gemeenteraadszaal bij deelname aan gemeenteraadszittingen opnieuw vast te stellen.

7. Gemeenteraad en -commissies - oprichten van een gemeenteraadscommissie "algemeen beleid en interne zaken" - wijzigen beslissing van 26 januari 2021

Op 26 maart 2019 werden de gemeenteraadscommissies opgericht. Hierbij werd de samenstelling vastgelegd, de leden en de voorzitter aangewezen. Telkens er een wijziging gebeurt in de samenstelling van de gemeenteraad, dient ook de samenstelling van de gemeenteraadscommissies aangepast te worden. Aan de raad wordt gevraagd om de samenstelling van de gemeenteraadscommissie "algemeen beleid en interne zaken" opnieuw vast te stellen.

8. Gemeenteraad en -commissies - oprichten van een gemeenteraadscommissie "mobiliteit en openbare werken" - wijzigen beslissing van 26 januari 2021

Op 26 maart 2019 werden de gemeenteraadscommissies opgericht. Hierbij werd de samenstelling vastgelegd, de leden en de voorzitter aangewezen. Telkens er een wijziging gebeurt in de samenstelling van de gemeenteraad, dient ook de samenstelling van de gemeenteraadscommissies aangepast te worden. Aan de raad wordt gevraagd om de samenstelling van de gemeenteraadscommissie "mobiliteit en openbare werken" opnieuw vast te stellen.

9. Gemeenteraad en commissies - kennisnemen voordracht nieuw politieraadslid

Op basis van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, artikel 19, kunnen in het geval dat wanneer een effectief lid voor het verstrijken van zijn mandaat ophoudt deel uit te maken van de politieraad en hij geen opvolger of opvolgers heeft, alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een kandidaat effectief lid en één of meer kandidaat-opvolgers voordragen. In dit geval worden deze kandidaten

verkozen verklaard, de kandidaat-opvolgers in orde van hun voordracht. Het ontslag van de heer John De Vlaminck als gemeenteraadslid, welke houdt ook het ontslag in als lid van de politieraad. De fractie met letterwoord N-VA heeft een nieuwe voordrachtsakte ingediend. Aan de raad wordt gevraagd om in de vervanging van John De Vlaminck te voorzien en de nieuwe kandidaat als verkozen te verklaren.

10. Vrije tijd - goedkeuren wedstrijdreglement buitenspeelweek 2021

De afgelopen jaren organiseerde de dienst jeugd, sport en toerisme jaarlijks in de maand april een buitenspeeldag op de terreinen van sportpark Flora. Gezien de coronamaatregelen is het niet opportuun dat dit jaar de buitenspeeldag wordt georganiseerd volgens het gekende concept, waarbij honderden kinderen samen komen op één locatie. Als alternatief wordt het concept van de buitenspeeldag dit jaar omgevormd tot een buitenspeelweek met het accent op buiten spelen en sporten in de eigen bestaande bubbels waarbij ondermeer de buurtspeelpleintjes in de kijker worden gezet, er een wandel- en fietszoektocht zal worden georganiseerd, sport- en spelpakketten kunnen worden uitgeleend en in samenwerking met de Merelbeekse scholen een buitenspeelwedstrijd zal worden georganiseerd. Aan deze activiteiten worden ook enkele prijzen gekoppeld. Aan de raad wordt gevraagd het wedstrijdreglement en de prijzenpot voor de buitenspeelweek 2021 goed te keuren.

11. Retributies - vaststellen retributiereglement voor het gebruik maken van het dienstenaanbod georganiseerd door de dienst Cultuur, bibliotheek en erfgoed

De raad stelde op 24 september 2019 een retributiereglement vast voor het gebruik maken van het dienstenaanbod georganiseerd door de dienst Cultuur, bibliotheek en erfgoed. Bij de dagelijkse toepassing van het huidige reglement, zijn een aantal aanpassingen wenselijk, zodat het reglement aansluit bij de huidige tendensen in de samenleving, onder andere aanpassingen aan het uitleenreglement van bepaalde materiaalsoorten. Aan de raad wordt gevraagd het retributiereglement voor het gebruik maken van het dienstenaanbod georganiseerd door de dienst Cultuur, bibliotheek en erfgoed opnieuw vast te stellen.

12. Overheidsopdrachten - goedkeuren raming en toetredingsdocumenten en bepalen wijze van gunnen van een opdracht aan een ondernemer voor de telecommunicatie van het lokaal bestuur Merelbeke

Het huidige telefoniecontract binnen de raamovereenkomst van Farys loopt af eind maart 2021. Het bestuur wil voor de telefonie intekenen op de raamovereenkomst van de Vlaamse overheid inzake vaste/mobiele telefonie en datalijnen. Proximus is hierbij de leverancier voor de respectievelijke percelen. Voor de organisatie betekent deze migratie niet alleen een prijsvoordeel maar ook dat zij terug titularis wordt van alle lijnen die destijds aan Farys overgedragen zijn. Aan de raad wordt gevraagd de raming en de toetredingsdocumenten goed te keuren en de onderhandelingsprocedure met bekendmaking als wijze van gunnen te bepalen voor een opdracht aan een ondernemer voor de telecommunicatie van het lokaal bestuur Merelbeke.

13. Overheidsopdrachten - goedkeuren raming, contracten en onderhoudsplannen voor een opdracht aan een ondernemer voor het onderhoudscontract HVAC 2021-2024

Het huidige contract voor het onderhoud HVAC is llop eind 2020 af. Het lokaal bestuur Merelbeke kan via een raamcontract inzake duurzame gebouwen van Fluvius terug instappen voor een nieuw contract voor een periode van 2 jaar met mogelijkheid tot verlenging van 2 maal 1 jaar, een totale looptijd dus van 4 jaar. Aan de raad wordt gevraagd de raming, contracten en onderhoudsplannen goed te keuren voor een opdracht aan een ondernemer voor het onderhoudscontract HVAC 2021-2024.

14. Publieke ruimte - goedkeuren intentieverklaring Tramstelplaats

In de intentieverklaring Tramstelplaats worden diverse soorten afspraken vastgelegd met private partners in het kader van de ontwikkeling van de Tramstelplaats in het centrum van Merelbeke, onder andere over programmatie op de site, kostendeling, enz. Deze dient later uit te monden in een samenwerkingsovereenkomst tussen de partners. Aan de raad wordt gevraagd de intentieverklaring Tramstelplaats goed te keuren.

15. Patrimonium - goedkeuren akte aankoop van de percelen gelegen langsheen de Biest, kadastraal gekend Merelbeke, 5de afdeling, sectie A, nummers 607D P0000, 608A P0000, 611 P0000 en 607C P0000.

Met het oog op de realisatie van het project "regionaal bos", en het gemeentelijk poelenplan in kader van het project Rodeland kon een overeenkomst aankoop in der minne worden afgesloten voor de aankoop van percelen grond gelegen langsheen Biest, kadastraal gekend Merelbeke, 5de afdeling "Munte", sectie A, nummers 607D P0000, 608A P0000, 611 P0000 en 607C P0000. Notaris Stéphane Vander Eecken maakte een ontwerpakte op. Aan de raad wordt gevraagd de akte aankoop van de percelen gelegen langsheen Biest, kadastraal gekend Merelbeke, 5de afdeling, sectie A, nummers 607D P0000, 608A P0000, 611 P0000 en 607C P0000 goed te keuren.

16. Patrimonium - goedkeuren overeenkomst trage weg Eikenmolenwijk - Koestraat

Tussen de Eikenmolenwijk en de Koestraat wordt een nieuwe trage weg aangelegd. Deze trage weg loopt over private eigendommen. Met de eigenaars wordt een overeenkomst opgesteld waarin de voorwaarden beschreven worden met betrekking tot het publiek gebruik van het pad, de aanleg en het beheer. Aan de raad wordt gevraagd de overeenkomsten met betrekking tot de aanleg, het beheer en het publiek gebruik van de trage weg goedgekeurd

17. Lokale economie - goedkeuren visietekst Hoe ondernemen tijdens/na corona

De raad keurde op 27 oktober 2015 het strategisch commercieel plan voor Merelbeke goed. Dit plan bevat een algemene visie voor de lokale detailhandel en de handelskernen. De doelstellingen van het strategisch commercieel plan werden ook herhaald in het Meerjarenplan 2020-2025. Om de negatieve gevolgen van de coronacrisis te kunnen aanpakken, zijn er evenwel acties op korte termijn nodig. Focus ligt vooral op het toekomstbestendig maken van de ondernemingen. De visietekst Hoe ondernemen tijdens/ na corona is opgebouwd rond drie pijlers: digitaal, duurzaam en lerend. Aan de raad wordt gevraagd de visietekst Hoe ondernemen tijdens/ na corona goed te keuren.

18. Lokale economie - vaststellen reglement voor het plaatsen van een terras op openbaar domein

Bij gebrek aan een gemeentelijk terrasreglement, worden tot op heden individuele aanvragen van handelszaken tot het plaatsen van een terras afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen op basis van artikel 2.3.1. van de algemene politieverordening. Het is wenselijk om een algemeen kader met modaliteiten en voorwaarden voor dergelijke aanvragen in het kader van inname openbaar domein vast te stellen. Aan de raad wordt gevraagd het reglement voor het plaatsen van een terras op openbaar domein vast te stellen.

19. Openbare werken - verkavelen van gronden met wegenisaanleg Hundelgemsesteenweg 618A, Kerkstraat 20, Hundelgemsesteenweg 620, Sportstraat 4, Sportstraat 8, Kerkstraat 18, Kerkstraat 24 – beslissing over de aanleg van een gemeenteweg in toepassing van het decreet en het uitvoeringsbesluit betreffende de omgevingsvergunning en het gemeentewegendecreet.

De heer Francis De Meester namens DEFRABO BVBA, gevestigd in de Markt 8 te 8790 Waregem, diende een verkavelingsaanvraag in voor het verkavelen van de gronden gelegen te Merelbeke, Hundelgemsesteenweg 618A, Kerkstraat 20, Hundelgemsesteenweg 620, Sportstraat 4, Sportstraat 8, Kerkstraat 18, Kerkstraat 24 in Merelbeke, kadastraal bekend als: afdeling 2 sectie B nrs. 241W5, 241L7, 241D7, 241N7, 249B2 en 249D2. Met het verkavelen van deze gronden in functie van een woonontwikkeling wordt een tijdelijke wegenis aangelegd tussen de Kerkstraat en de Sportstraat. Deze aanvraag is het gevolg van een samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en de aanvrager die op 23 juni 2020 door de gemeenteraad werd goedgekeurd. De gemeenteraad dient zich in het vaststellen van de nieuwe rooilijn van deze tijdelijke wegenis akkoord te verklaren met het tracé van deze wegenis en de opname in het openbaar domein. Aan de raad wordt gevraagd het rooilijnplan van deze tijdelijke wegenis voor de geplande verkaveling goed te keuren.

20. Jeugd - goedkeuren reglement deelname muziekwedstrijd The Young Blackbirds - editie 2021

The Young Blackbirds is een muziekwedstrijd voor beginnende bands waarvan minstens 1 lid inwoner is van Merelbeke en minstens de helft van de leden jonger is dan 25 jaar. Aan de wedstrijd zijn 2 prijzen gekoppeld: een juryprijs van 500 euro aan opnametijd in een professionele opnamestudio en een publieksprijs van 250 euro aan opnametijd in een professionele opnamestudio. Aan de raad wordt gevraagd het reglement deelname muziekwedstrijd The Young Blackbirds – editie 2021, goed te keuren.

21. Veiligheid - vaststellen politieverordening met betrekking tot bepaalde gebeurtenissen of activiteiten - bekrachtigen besluit burgemeester van 1 maart 2021 en kennisnemen besluit burgemeester van 10 maart 2021

De gemeenten hebben de taak om te voorzien in een goede politie als het gaat over zaken als onder andere de veiligheid en de rust op de openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen. Zij kunnen de nodige politieverordeningen nemen voor het tegengaan van alle vormen van openbare overlast. Indien er echter onvoorziene gebeurtenissen plaatsvinden, die de openbare orde ernstig verstoren, is de burgemeester bevoegd om, overeenkomstig artikel 134 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet, de nodige politieverordeningen te maken onder verplichting daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven. Die verordeningen vervallen dadelijk indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd. Aan de raad wordt gevraagd om het besluit van de burgemeester van 1 maart 2021 te bekrachtigen en kennis te nemen van het besluit van 10 maart 2021.

22. Voorstel van beslissing door gemeenteraadslid Hendrik De Vis - Principieel uitspreken voor de herprofilering van het gedeelte van de Poelstraat gelegen tussen de Kloosterstraat en de Wafelstraat voor een veilige fiets- en wandelbereikbaarheid van het Sportpark Molenkouter en een optimale verkeersleefbaarheid aldaar

Op 15 maart 2021 stuurde gemeenteraadslid Hendrik De Vis (N-VA) een voorstel en bijhorende ontwerpbeslissing over hoger vermeld punt door om toe te voegen aan de agenda en hierover een beslissing te nemen.

23. Mondelinge vragen van gemeenteraadsliden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

24. Mededelingen

In toepassing van het huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad, worden onderstaande onderwerpen die een loutere kennisgeving aan de raad inhouden (niet-limitatieve opsomming: briefwisseling in het kader van het toezicht; briefwisseling aan voorzitter gemeenteraad en bestemd voor de gemeenteraad; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen gemeenteraadscmissies; stukken van advies- en overlegstructuren en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden,...) meegedeeld aan de raad. Daarnaast worden in het kader van de uitoefening van het dagelijks personeelsbeheer ook de agenda's van de waarnemend algemeen directeur ter beschikking gesteld. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Advies bewonersplatform Kwenenbos van 22 februari 2021 inzake aangekondigde werken aan voetpad Sint-Elooistraat
- Verslag vergadering Bewonersplatform Kwenenbos van 17 februari 2021
- Verslag vergadering Bewonersplatform Flora van 20 januari 2021
- Herbevestiging titel als FairTradeGemeente

Besloten vergadering

25. Mondelinge vragen van gemeenteraadsliden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

26. Mededelingen

In toepassing van het huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad, worden onderstaande onderwerpen die een loutere kennisgeving aan de raad inhouden (niet-limitatieve opsomming: briefwisseling in het kader van het toezicht; briefwisseling aan voorzitter gemeenteraad en bestemd voor de gemeenteraad; uitnodigingen aan de

gemeenteraad; verslagen gemeenteraadscommissies; stukken van advies- en overlegstructuren en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden,...) meegedeeld aan de raad. Daarnaast worden in het kader van de uitoefening van het dagelijks personeelsbeheer ook de agenda's van de algemeen directeur ter beschikking gesteld. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Agenda algemeen directeur van 15 februari 2021
- Agenda algemeen directeur van 22 februari 2021
- Agenda algemeen directeur van 1 maart 2021
- Agenda algemeen directeur van 8 maart 2021